



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Воронцово поле ул., д. 4а, Москва, 109028
тел.: (495) 917-15-24

06.06.2016 № 16-ссх/08045-мс/16

на № _____ от _____

Совет Федерации Федерального
Собрания Российской Федерации

Комитет Совета Федерации по
аграрно-продовольственной
политике и природопользованию

ул. Б. Дмитровка, д. 26,
Москва, 103426

О предоставлении информации

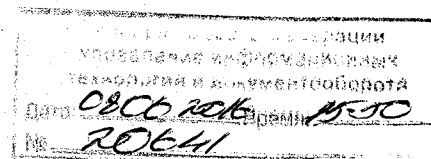
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в соответствии с письмом Комитета Совета Федерации по аграрно-продовольственной политике и природопользованию от 24.05.2016 № 3.7-11/831 о проведении очередного заседания Совета, посвященного обсуждению вопроса «О совершенствовании законодательного регулирования оборота земель сельскохозяйственного назначения» направляет предложения по рассматриваемому вопросу.

Приложение: на 13 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя

М.С. Смирнов

Н.С. Катюха
(495) 983 40 40 (21 19)



**Справочная информация
к заседанию Совета по вопросам агропромышленного комплекса и
природопользования по вопросу «О совершенствовании законодательного
регулирувания оборота земель сельскохозяйственного назначения»**

Росреестр в соответствии с возложенными на него полномочиями осуществляет функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по осуществлению государственного земельного надзора.

Кроме того в соответствии с Федеральным планом статистических работ, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации Росреестр обеспечивает формирование официальной статистической информации о наличии и использовании земель в разрезе субъектов Российской Федерации и в целом по Российской Федерации, в том числе осуществляет официальный статистический учет земель, используемых хозяйствующими субъектами и гражданами для ведения сельскохозяйственного производства и других, связанных с сельскохозяйственным производством целей.

В связи с рассмотрением вопроса по совершенствованию законодательного регулирувания оборота земель сельскохозяйственного назначения в рамках своих полномочий полагаем сообщить следующее.

1. По данным федерального статистического наблюдения по состоянию на 1 января 2016 года площадь земель сельскохозяйственного назначения составила 383,7 млн. га, в том числе площадь сельскохозяйственных угодий - 197,7 млн. га.

Фонд перераспределения земель в составе земель сельскохозяйственного назначения занимает площадь 43,7 млн. га, из них сельскохозяйственные угодья – 11,9 млн. га, пашня – 3,5 млн. га.

В сравнении с предшествующим годом площадь категории земель в составе земельного фонда Российской Федерации уменьшилась на 1,8 млн. га.

Данные статистической отчетности «Структура и динамика площадей земель сельскохозяйственного назначения Российской Федерации» за 6 лет, представляемой Росреестром в Росстат, в сравнении с 1997 годом содержатся приложение №2.

Информация о количестве и общей площади земельных участков, в отношении которых в государственном кадастре недвижимости (далее – ГКН) содержатся сведения о категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», представлена в приложении № 1.

Справочно:

Расхождения в учетных площадях земель сельскохозяйственного назначения по данным ГКН и статистической отчетности о структуре и динамике площадей земель

сельскохозяйственного назначения в Российской Федерации обусловлено наличием в ГКН декларированных сведений о земельных участках без описания границ и уточненной площади земельных участков, а также заявительным принципом внесения в ГКН сведений о земельных участках.

По данным на 1 января 2016 года значительная часть земель категории сельскохозяйственного назначения находилась в государственной и муниципальной собственности – 255,4 млн. га, или 66,5% земель категории, в собственности граждан – 111,1 млн. га (28,9% площади категории), в собственности юридических лиц – 17,3 млн. га (4,5% площади категории).

Земельные участки, отнесенные к категории земель сельскохозяйственного назначения и находящиеся в собственности граждан (111,1 млн. га), на 78,9 % (87,7 млн. га) состояли из земельных долей, в том числе не востребуемых (17,2 млн. га). Общая площадь земельных участков, предоставленных в собственность крестьянским (фермерским) хозяйствам, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, индивидуального жилищного и дачного строительства, для производства сельхозпродукции индивидуальным предпринимателям, составила 22,7 млн. га

Более 89,5% земель, принадлежащих юридическим лицам, являлось собственностью сельскохозяйственных предприятий и организаций, 10% – собственностью крестьянских (фермерских) хозяйств.

Структура и динамика изменения земель сельскохозяйственного назначения по формам собственности представлена в приложении № 3.

2. Приказом Федеральной налоговой службы от 13.01.2011 № ММВ-7-11/11 «Об утверждении формы, порядка ее заполнения и формата Сведений о зарегистрированных правах на недвижимое имущество (в том числе земельные участки) и сделках с ним, правообладателях недвижимого имущества и об объектах недвижимого имущества» предусмотрено, что при предоставлении сведений в налоговый орган о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества сведения о размере доли в праве должна быть указаны в виде простой дроби.

Правилами ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18.02.1998 № 219, действовавшими до 01.01.2015 и Правилами ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, состава номера регистрации, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 23.12.2013 № 765, предусмотрено, что при государственной регистрации права общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, возникшего до вступления в силу Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (далее - Закон № 101-ФЗ) допускается указание в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП) размера доли в праве в гектарах или балло-гектарах на основании сведений, содержащихся в правоустанавливающих документах.

Пунктом 8 статьи 22.2 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с

ним» (далее - Закон о регистрации) предусмотрено, что размер земельной доли может быть определен в виде простой правильной дроби или иным способом, предусмотренным Законом № 101-ФЗ.

Определение размеров земельных долей в виде простой правильной дроби, в гектарах или баллах является юридически действительным (пункт 2 статьи 15 Закона № 101-ФЗ).

Условия определения единым способом размеров земельных долей определены статьей 15 Закона № 101-ФЗ.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 15 Закона № 101-ФЗ при определении единым способом размеров земельных долей, выраженных в гектарах или баллах для различных сельскохозяйственных угодий, используются коэффициенты, установленные субъектами Российской Федерации.

Вместе с тем согласно подпункту 9 пункта 3 статьи 14 Закона № 101-ФЗ участники долевой собственности на общем собрании могут принять решения об утверждении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях их выражения единым способом, если ранее данные доли были выражены разными способами.

Пунктом 9 статьи 22.2 Закона о регистрации установлено, что в случае, если право на исходный земельный участок, находящийся в долевой собственности, зарегистрировано в порядке, установленном Законом о регистрации, при государственной регистрации права собственности на земельный участок, образуемый при выделе его в счет земельной доли или земельных долей, в ЕГРП в отношении исходного земельного участка без заявления о государственной регистрации прав вносятся изменения, уточняющие состав участников долевой собственности и размеры принадлежащих им земельных долей, выраженных в виде простой правильной дроби.

Вместе с тем согласно статье 17 Закона о регистрации государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним осуществляется на основании документов, устанавливающих (удостоверяющих) наличие, возникновение, прекращение, переход, ограничение (обременение) прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В соответствии со статьей 31 Закона о регистрации органы, осуществляющие государственную регистрацию прав, в соответствии с Законом о регистрации несут ответственность за своевременное, полное и точное исполнение своих обязанностей, указанных в Законе о регистрации. Вред, причиненный физическим или юридическим лицам в результате ненадлежащего исполнения органами, осуществляющими государственную регистрацию прав, возложенных на них Законом о регистрации обязанностей, в том числе в результате внесения в ЕГРП записей, не соответствующих закону, иному правовому акту, правоустанавливающим документам, возмещается за счет казны Российской Федерации в полном объеме.

С учетом изложенного регистрирующий орган не вправе без наличия соответствующих - документов-оснований (например, протокола общего собрания участников долевой собственности) самостоятельно определять (пересчитывать) размер доли в праве общей долевой собственности на исходный земельный участок.

Вместе с тем, принимая во внимание положения главы 16 Гражданского кодекса Российской Федерации об общей собственности, полагаем, что изменение размера земельных долей в рассматриваемой ситуации может быть осуществлено на основании соглашения всех участников долевой собственности об определении новых размеров земельных долей.

Учитывая изложенное, в целях эффективного налогового администрирования земельного налога по находящимся в общей долевой собственности земельным участкам из земель сельскохозяйственного назначения проблема пересчета долей в праве общей долевой собственности в отношении указанных земельных участков требуют законодательного урегулирования.

Представляется целесообразным следующий механизм решения данной проблемы.

Необходимо дополнить статью 19.1 Закона № 101-ФЗ пунктом (3.1), положения которого установят обязанность органа местного самоуправления по проведению в установленный срок общего собрания в целях пересчета долей по правилам, установленным соответствующей методикой, с учетом положений пункта 3 статьи 15 Закона № 101-ФЗ, и направлению протокола общего собрания в порядке межведомственного информационного взаимодействия в орган регистрации прав.

Также необходимо включить норму, наделяющую орган местного самоуправления в случае, если созванное им в целях определения размеров долей единым способом (пересчета размеров долей) общее собрание два раза подряд будет признано не правомочным в соответствии со статьей 14.1 Закона № 101-ФЗ, произвести такой пересчет самостоятельно и представить на утверждение в муниципальный орган власти муниципального района перечень правообладателей с указанием размера принадлежащих им долей, выраженных единым способом (правильная дробь).

Утвержденный муниципальным органом власти муниципального района перечень подлежит обязательному опубликованию в средствах массовой информации, уполномоченных на опубликование официальной информации соответствующего муниципального органа власти, и размещению на информационных щитах в населенных пунктах, входивших в соответствующий колхоз (совхоз).

В течение одного месяца орган местного самоуправления обязан обратиться в орган регистрации прав с заявлением о внесении изменений в сведения о размере земельных долей на основании утвержденного перечня.

Обжалование результатов пересчета размеров земельных долей органом местного самоуправления осуществляется заинтересованными лицами в судебном порядке.

В этой же статье целесообразно предусмотреть обязанность всех органов власти и подведомственных им учреждений безвозмездно и в ограниченные сроки (3 - 5 рабочих дней) представлять необходимую информацию органам местного самоуправления в целях обеспечения проведения указанного собрания участников долевой собственности.

Орган регистрации прав в соответствии с действующим законодательством обязан внести изменения в сведения соответствующих реестров без

представления заявления правообладателя и уведомить правообладателя об указанных изменениях, и предоставить обновленную информацию в порядке, установленном действующим законодательством, в налоговые органы.

3. В соответствии со статьей 13.1 Закона 101-ФЗ:

проектом межевания земельного участка или земельных участков (далее – проект межевания) определяются размеры и местоположение границ земельного участка или земельных участков земель сельскохозяйственного назначения, которые могут быть выделены в счет земельной доли или земельных долей (далее также – образуемые земельные участки);

проект межевания земельных участков, подлежащий утверждению общим собранием участников долевой собственности, также должен содержать сведения о земельных участках, выделяемых в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности (при их наличии), и о земельном участке или земельных участках, право общей собственности на которые сохраняется или возникает;

проект межевания земельного участка или земельных участков утверждается решением общего собрания участников долевой собственности либо в случае, указанном в пункте 4 статьи 13 Закона об обороте, решением собственника земельной доли или земельных долей;

одновременно с решением общего собрания участников долевой собственности об утверждении проекта межевания земельных участков должно быть принято решение об утверждении перечня собственников образуемых земельных участков и размеров их долей в праве общей собственности на образуемые земельные участки.

Таким образом, при подготовке проекта межевания в соответствии с действующим законодательством учитываются интересы правообладателей образуемых земельных участков. Вместе с тем использование существующего порядка выделения земельных участков в счет земельных долей на практике приводит к нерациональному перераспределению земель и как следствие – к ущемлению прав участников долевой собственности, которые выделяют доли в последнюю очередь.

В целях обеспечения законных интересов всех участников долевой собственности предлагаем включить в существующий порядок подготовки проекта межевания работы по составлению кадастровым инженером схемы, отображающей границы земельного участка общей долевой собственности, из которого осуществляется выдел (далее – Схема), на основе материалов, имеющих в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства (далее – ГФД), - в качестве подготовительных работ. При этом полагаем необходимым включение в проект межевания Схемы, как неотъемлемой его части и соответствующих материалов ГФД, либо – копий писем об отсутствии данной информации в соответствии с запросами кадастрового инженера. Порядок подготовки Схемы полагаем целесообразным разрабатывать совместно с Министерством сельского хозяйства Российской Федерации.

4. Контроль использования земель Росреестром осуществляется в рамках государственного земельного надзора и государственного мониторинга земель.

При этом согласно положению о Службе, Росреестр государственный мониторинг земель в отношении земель сельскохозяйственного назначения не осуществляет. Осуществление мониторинга земель сельскохозяйственного назначения отнесено к компетенции Минсельхоза России.

В настоящее время в соответствии с Положением о государственном земельном надзоре, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 02.01.2015 №1, Росреестр в отношении земель сельскохозяйственного назначения осуществляет земельный надзор только за фактами самовольного занятия и нецелевого использования земельных участков и не осуществляет контроль за неиспользованием земель сельскохозяйственного назначения.

Полномочия по осуществлению надзора за соблюдением требований об обязательности использования сельскохозяйственных земель с 1 января 2015 года отнесены к компетенции Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору.

В рамках имеющихся полномочий Росреестром в 2015 году проведены проверки более 26 тыс. земельных участков общей площадью более 2,5 млн. га, что составляет более 54% площади проверенных Росреестром за год земель.

Проведенными проверками выявлено всего 9594 нарушения, совершенных на землях сельскохозяйственного назначения. Площадь земельных участков, на которых выявлены нарушения, составила 903 тыс. га или 77 % от площади всех земель на которых были выявлены нарушения.

По фактам выявленных должностными лицами Росреестра нарушений были выданы предписания об устранении нарушений требований законодательства. Исполняемость предписаний по итогам 2015 года за правонарушения, связанные с неиспользованием земель и использованием земель не по целевому назначению, составил 68%.

Работа по выявлению и пресечению нарушений при использовании земель сельскохозяйственного назначения Росреестром ведется в тесном взаимодействии с органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления.

Так, например, Управлением Росреестра по Республике Татарстан совместно с Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан на постоянной основе проводится работа по выявлению и пресечению нарушений требований земельного законодательства на землях сельскохозяйственного назначения на предмет выявления стихийно разрабатываемых карьеров.

По итогам 2015 года на территории Республики Татарстан было выявлено более 230 незаконно разрабатываемых карьеров. К административной ответственности привлечено 100 нарушителей. В результате проведенной работы было рекультивировано 72 карьера.

Правительством Московской области в 2014 – 2015 годах совместно с Управлением Росреестра по Московской области проводилась работа по выявлению неиспользуемых земель на территории области. В рамках совместной работы территориального органа Росреестра и органов муниципального земельного контроля были обследованы земельные участки, предназначенных для сельскохозяйственного производства. Так в 2014 году было обследовано более 9 тыс. земельных участков.

По результатам проведенных проверок 1590 правонарушителей были привлечены к административной ответственности. Материалы по 1008 нарушениям Управлением Росреестра по Московской области были направлены в Федеральную налоговую службу, в целях проведения доначисления земельного налога собственникам земельных участков, которые не используют для сельскохозяйственного производства земли сельскохозяйственного назначения.

Также Росреестром в рамках исполнения поручения Правительства Российской Федерации Управлением Росреестра по Курганской области совместно с правительством Курганской области проведены обследования 86 земельных участков сельскохозяйственного назначения общей площадью 26,3 тыс. га предполагаемых к передаче из федеральной в муниципальную собственность.

Следует отметить, что статья 71 Земельного кодекса Российской Федерации государственный земельный надзор определяет как деятельность уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений требований законодательства Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность.

Ответственность за неиспользование земель установлена частями 2 и 3 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. Условием наступления административной ответственности является неисполнение обязанности по использованию земельного участка в течение срока, установленного федеральным законом. Сроки использования земель установлены Федеральным законом от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Законом № 101-ФЗ и Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Учитывая положения статьи 71 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и положений федеральных законов, устанавливающих срок, в течение которого необходимо начать использовать земельный участок, в рамках государственного земельного надзора может осуществляться надзор за соблюдением требований законодательства об использовании земель только в отношении следующих видов земель и земельных участков:

- земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Законом № 101-ФЗ;

- земель предоставленных для садоводства, огородничества и дачного строительства;

- земель предоставленных для строительства.

На Росреестр возложены полномочия по надзору за соблюдением требований законодательства, связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества.

Россельхознадзор уполномочен осуществлять надзор за соблюдением требований, связанных с обязательным использованием земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Законом № 101, для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

Закон № 101 - ФЗ регулирует отношения, связанные с владением, пользованием, распоряжением земельными участками из земель сельскохозяйственного назначения. При этом статья 1 указанного закона определяет, что его действие не распространяется на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, в соответствии с разрешенным использованием которых предусматриваются гаражное строительство, ведение личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства, животноводства и огородничества, а также на земельные участки, занятые зданиями, строениями, сооружениями.

В целях установления полномочий по надзору за соблюдением требований об использовании земель сельскохозяйственного назначения, расположенных в черте населенных пунктов, а также земель предназначенных для животноводства и промышленного садоводства необходимо внести изменения в федеральные законы, регулирующие использование указанных земель, в части установления срока, в течение которого необходимо приступить к использованию земельного участка.

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации органы местного самоуправления осуществляют муниципальный земельный контроль. Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и в порядке, установленном нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, а также принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Правительством Российской Федерации готовится проект федерального закона о федеральном, региональном и муниципальном контроле и надзоре. Указанным законопроектом предлагается сократить полномочия органов муниципального земельного надзора, ограничив их полномочиями по надзору за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами. Введение в силу указанной нормы, по нашему мнению, фактически исключит предмет муниципального земельного контроля и приведет к его фактической ликвидации. Между тем институт муниципального земельного контроля является очень важным для наведения порядка в сфере земельных отношений.

Конечным выгодоприобретателем в вопросе использования земель, являются именно органы местного самоуправления, так как доходы от уплаты земельного налога, поступающие в бюджетную систему Российской Федерации, поступают в бюджеты органов местного самоуправления, кроме того вовлечение

земель в оборот приводит к созданию новых рабочих мест, способствует обеспечению продовольственной безопасности.

Предложения в проект рекомендаций.

1. В целях эффективного налогового администрирования земельного налога по находящимся в общей долевой собственности земельным участкам из земель сельскохозяйственного назначения и устранения проблемы пересчета долей в праве общей долевой собственности в отношении указанных земельных участков внести изменения в налоговое законодательство и Закон № 101 –ФЗ в части пересчета и предоставления сведений о размере земельной доли.

2. В целях обеспечения законных интересов участников долевой собственности доработать существующий порядок подготовки проекта межевания земель, включив в него разработку кадастровым инженером схемы, отображающей границы земельного участка общей долевой собственности, из которого осуществляется выдел. Разработка схемы осуществляется на основе материалов, имеющихся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства.

3. В целях установления полномочий по надзору за соблюдением требований об использовании земель сельскохозяйственного назначения, расположенных в черте населенных пунктов, а также земель предназначенных для животноводства и промышленного садоводства внести изменения в федеральные законы, регулирующие использование указанных земель, в части установления срока, в течение которого необходимо приступить к использованию земельного участка.

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, СОДЕРЖАЩАЯСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОМ КАДАСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ

Сведения по состоянию	Земли сельскохозяйственного назначения, сведения о которых содержатся в ГКН						Общее количество земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН	Общая площадь земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН, (тыс.га)	Доля ЗУ с/х назначения к общему количеству ЗУ, содержащихся в ГКН	Доля площади ЗУ с/х назначения к общей площади ЗУ, содержащихся в ГКН
	Всего		из них земельные участки, местоположение границ которых установлено в соответствии с требованиями земельного законодательства (с "уточненной" площадью)		из них земельные участки, местоположение границ которых не установлено в соответствии с требованиями земельного законодательства (с "декларированной" площадью)					
	количество	площадь, тыс.га	количество	площадь, тыс.га	количество	площадь тыс.га				
	1	2	3	4	5	6	7	9	9	
на 01.01.2012	10 871 351	438 400	3 874 211	110 184	6 992 132	322 117	50 126 474	1 435 274	22%	31%
на 01.01.2013	11 231 301	545 176	4 253 902	129 526	6 972 770	411 415	51 952 050	1 567 258	22%	35%
на 01.01.2014	11 625 509	401 116	4 760 863	135 023	6 864 646	266 093	53 789 608	1 633 342	22%	25%
на 01.01.2015	12 053 336	426 724	5 135 121	160 873	6 918 215	265 850	55 655 216	1 686 937	22%	25%
на 01.01.2016*	12 491 456	428 237	5 496 521	170 587	6 994 935	257 650	57 456 994	1 737 868	22%	25%

* Данные с учётом Крымского Федерального округа

Структура и динамика площадей земель сельскохозяйственного назначения
Российской Федерации

(тыс. га)

Год	Категория земель	Общая площадь	Сельскохозяйственные угодья				В стадии мелиоративного строительства (сельхозугодья) и восстановления плодородия	Лесные площади	Лесные насаждения, не входящие в лесной фонд	
			всего	в том числе:						
				пашня	залежь	многолетние насаждения				кормовые угодья
А	Б	1	2	3	4	5	6	7	8	9
2015 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	383738,3	197749,1	116271,4	4339,7	1226,5	75911,5	454,1	24856,6	19238,7
	2015 г. к 2014 г. (+/-)	-1794,3	1511,5	1178,3	-0,8	55,3	278,7	4,2	-3279,5	30,9
2014 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	385532,6	196237,6	115093,1	4340,5	1171,2	75632,8	449,9	28136,1	19207,8
	2014 г. к 2013 г. (+/-)	-932,4	107,9	-7,0	-31,7	3,7	142,9	-2,1	-234,5	-6,2
2013 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	386465,0	196129,7	115100,1	4372,2	1167,5	75489,9	452,0	28370,6	19214,0
	2013 г. к 2012 г. (+/-)	329,2	-33,6	-20,9	3,2	3,5	-19,4	-2,0	-430,8	-42,6
2012 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	386135,8	196163,3	115121,0	4369,0	1164,0	75509,3	454,0	28801,4	19256,6
	2012 г. к 2011 г. (+/-)	-2836,2	-105,7	-28,5	-21,9	-5,5	-49,8		-331,1	-2,3
2011 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	388972,0	196269,0	115149,5	4390,9	1169,5	75559,1	454,0	29132,5	19258,9
	2011 г. к 2010 г. (+/-)	-4416,4	170,4	13,0	14,4	-0,2	143,2	-10,6	-1812,1	-1,3
2010 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	393388,4	196098,6	115136,5	4376,5	1169,7	75415,9	464,6	30944,6	19260,2
1997 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	453705,0	189670,8	117365,5	2004,8	1255,6	69044,9	-	63961,2	24448,4
	2014 г. к 1997 г. (+/-)	-68172,4	6566,8	-2272,4	2335,7	-84,4	6587,9	449,9	-35825,1	-5240,6

Год	Категория земель	Под водой	Земли застройки	Под дорогами	Под болотами	Нарушенные земли	Прочие земли	Из всех земель оленьи пастбища
А	Б	10	11	12	13	14	15	16
2015 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	13134,2	1099,8	2295,8	24765,0	206,8	99938,2	101364,1
	2015 г. к 2014 г. (+/-)	0,8	4,1	5,3	22,3	0,8	-94,7	
2014 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	13133,4	1095,7	2290,5	24742,7	206,0	100032,9	101364,1
	2014 г. к 2013 г. (+/-)	9,2	1,2	-0,4	-4,4	-0,3	-802,8	
2013 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	13124,2	1094,5	2290,9	24747,1	206,3	100835,7	101364,1
	2013 г. к 2012 г. (+/-)	0,8	2,7	-4,0	2,0	1,1	835,6	-7,0
2012 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	13123,4	1091,8	2294,9	24745,1	205,2	100000,1	1011371,1
	2012 г. к 2011 г. (+/-)	-0,3	5,0	-4,1	-13,3	-0,4	-2384,0	-2362,1
2011 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	13123,7	1086,8	2299,0	24758,4	205,6	102384,1	103733,2
	2011 г. к 2010 г. (+/-)	-65,1	2,1	1,3	-681,9	1,3	-2020,5	-1832,0
2010 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	13188,8	1084,7	2297,7	25440,3	204,3	104404,6	105565,2
1997 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	13539,0	1109,0	2366,7	20620,3	492,9	137496,7	145660,0
	2014 г. к 1997 г. (+/-)	-405,6	-13,3	-76,2	4122,4	-286,9	-37463,8	-135295,9

Структура и динамика площадей земель сельскохозяйственного назначения
Российской Федерации по формам собственности

(тыс. га)

А	Б	1	2	3	4	5	10	15
Год	Категория земель	Общая площадь	В собственности граждан	В собственности юридических лиц	В государственной и муниципальной собственности	В собственности Российской Федерации	В собственности субъекта Российской Федерации	В муниципальной собственности
2015 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	383738,3	111081,0	17281,8	255375,5	5835,4	11211,5	9090,3
	2015 г. к 2014 г. (+/-)	-3244,6	-1341,5	869,5	-2772,6	-2874,3	-194,2	1811,9
2014 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	386982,9	112422,5	16412,3	258148,1	8709,7	11405,7	7278,4
	2014 г. к 2013 г. (+/-)	517,9	-544,8	1232,5	-169,8	246,8	149,1	1463,6
2013 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	386465,0	112967,3	15179,8	258317,9	8462,9	11256,6	5814,8
	2013 г. к 2012 г. (+/-)	329,2	-1331,9	1142,3	518,8	-14,1	3285,3	1262,7
2012 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	386135,8	114299,2	14037,5	257799,1	8477,0	7971,3	4552,1
	2012 г. к 2011 г. (+/-)	-2836,2	-1376,9	1120,0	-2579,3	168,6	272,1	1125,9
2011 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	388972,0	115676,1	12917,5	260378,4	8308,4	7699,2	3426,2
	2011 г. к 2010 г. (+/-)	-4416,4	-1915,4	1408,6	-3909,6	-94,6	819,5	642,5
2010 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	393388,4	117591,5	11508,9	264288,0	8403,0	6879,7	2783,7
1997 г.	Земли сельскохозяйственного назначения	453705,0	98243,7	28205,8	327255,5	-	-	-
	2014 г. к 1997 г. (+/-)	-66722,1	14178,8	-11793,5	-69107,4	-	-	-